

Sus Detalles de Alquiler

Nombre	Grzegorz Kapelak
Total de personas	3
Número de reserva	23886/2026
Apartamento	Salva2_3-1 (STFM)
Licencia	
Entrada	07/02/2026
Salida	12/02/2026
Noches	5
Precio total	675,51
Tasa turística	93,75
Fianza (si aplica)	0,00
Extras (si aplica)	

Fianza Declaración

Si aplica, deberá abonar un depósito de 0,00 euros. (Recuerde que no aceptamos tarjetas American Express).

Este depósito se cargará temporalmente y ejecutaremos el reembolso en un plazo de 48-72 horas después de que haya realizado el check out y completado la limpieza.

Como inquilino del apartamento, usted acepta ser responsable del apartamento, su inventario, accesorios y mobiliario. Esto significa que usted o la persona con la que vive es responsable de cualquier daño o pérdida causados al apartamento. Al final de su estancia, si todo en el apartamento está en las mismas condiciones que cuando llegó, entonces este depósito le será devuelto en su totalidad. Si la fianza pagada por adelantado no es suficiente para cubrir el coste de posibles reparaciones o el coste de sustitución/reparación del inventario que falte, la cantidad restante deberá ser pagada en efectivo al final de su estancia. Si la diferencia no se abona a la salida, el importe restante se cargará a la tarjeta de crédito que utilizó para reservar el apartamento.

El apartamento debe dejarse ordenado cuando se vaya y si hay suciedad inusual (incluyendo paredes sucias, platos sin lavar ..), se le cobrará una tasa de limpieza de 20 euros por hora. La hora de salida es a las 11:00 y se le cobrará 50 euros por hora si se marcha después de esta hora, a menos que se hayan hecho arreglos previos.

Si llega al apartamento después de las 21:00 horas, se le cobrará un suplemento de 20 euros y después de las 24:00 horas, se le cobrará un suplemento de 50 euros. (Sólo para el servicio de check-in personal)

Tiene que comprometerse a seguir nuestras normas de la casa, a no celebrar ningún tipo de fiesta o ruido en el apartamento, a guardar silencio en el apartamento después de las 21:00 y a no molestar a los vecinos. Una vez que recibamos una queja de un vecino, tendrá que irse y no recibirá ningún reembolso.

No está permitido fumar (incluidos cigarrillos electrónicos y narguiles) en el apartamento ni en las escaleras. Fumar en el interior conllevará una tasa de limpieza de hasta 100 euros.

La pérdida de llaves se cobrará a razón de 80 euros por juego de llaves, la llave del parking también aplicaría si fuese el caso.. Si necesita llamar a un cerrajero porque las llaves se quedaron en la cerradura, tendrá que pagar una tasa.

El alojamiento no se responsabiliza por la pérdida, robo o deterioro de objetos personales olvidados o abandonados tras el check-out. Si se encuentra un objeto que pueda ser identificado como propiedad del huésped, será guardado por un máximo de 14 días naturales. Durante este plazo, el huésped podrá solicitar su devolución, asumiendo los gastos de envío. Para ello, deberá contactar al alojamiento indicando una descripción del objeto y la fecha de la estancia.

Tenga en cuenta que el apartamento sólo puede alojar 6 número de personas y si el apartamento se encuentra por encima de la capacidad tendrá que salir sin reembolso por las noches restantes.

Asimismo, el alojamiento podrá incluir, de manera no obligatoria y según disponibilidad, un cambio de ropa de cama y toallas en determinadas estancias con una duración comprendida entre 7 hasta máximo 25 noches. Dicho servicio es de carácter cortesía, y para la organización del mismo será necesario solicitarlo con al menos 24h de antelación. Se trata de un beneficio adicional que no forma parte de las obligaciones contractuales del alojamiento y que podrá variar según criterios de gestión interna.

Seguro de daños

El huésped deberá optar obligatoriamente por una de las siguientes modalidades de garantía durante su estancia:

Opción 1. Seguro de daños (opción por defecto)

El huésped deberá abonar un seguro de daños por importe de 25 €, no reembolsable, que cubre hasta 300 € en concepto de daños a la propiedad ocasionados durante la estancia.

Opción 2. Fianza reembolsable

Como alternativa al seguro, el huésped podrá optar por el pago de una fianza de 300 €, que será reembolsada en un plazo de 48 a 72 horas tras la salida, siempre y cuando el apartamento y su contenido se encuentren en las mismas condiciones que a la entrada. Esta opción conlleva un cargo administrativo de 10 €, que no será reembolsable. (Recuerde que no aceptamos tarjetas American Express).

El huésped se compromete a hacer un uso diligente del apartamento, sus enseres, equipamiento, decoración y mobiliario, respondiendo de cualquier daño o perjuicio causado como consecuencia de un uso indebido o negligente.

En caso de que los daños ocasionados superen el importe cubierto por el seguro o el valor de la fianza depositada, el huésped deberá abonar la diferencia correspondiente. Si dicho importe no se satisface a la salida, se cargará a la tarjeta de crédito utilizada para realizar la reserva.

Ruido

Por favor, acuérdesese de los Términos y Condiciones con respecto al ruido, música y fiestas: ¡Todas estas están prohibidas!

Los huéspedes que se quedan en nuestros apartamentos deberían saber que en caso de que recibamos quejas debido al ruido o fiestas o que se llame a la policía, esto causará la expulsión inmediata del apartamento, independientemente del momento del día. También, conlleva la pérdida de la fianza y del importe total de la reserva.

Al reservar el apartamento, se supone que ya está de acuerdo con nuestra política de ruido, y por lo tanto está prohibido hacer ruido entre las 21:00 (9pm) y las 10:00 (10am).

Le agradecemos su colaboración y esperamos que comprende que estas reglas son necesarias debido al hecho de que el apartamento está ubicado en una zona residencial y respetamos el descanso de los vecinos.

Visitas de mantenimiento

Respetamos tu privacidad y queremos que tu estancia sea tranquila. Sin embargo, en caso de que se produzca una emergencia que pueda poner en riesgo la seguridad de las personas, del inmueble o de terceros, como, entre otros, fugas de agua, gas, incendios, u otras incidencias graves, el huésped autoriza expresamente al gestor del alojamiento o a sus representantes debidamente identificados a acceder al piso de forma inmediata. Este acceso se realizará únicamente con el fin de solucionar la emergencia o minimizar sus consecuencias para garantizar la seguridad de los huéspedes, la integridad del inmueble y el cumplimiento de las normativas legales aplicables. Siempre te notificaremos y haremos todo lo posible para minimizar cualquier interrupción en tu estancia.

Declaración

Si?, he lei?do los Te?rminos y Condiciones con respecto a perturbaciones, mu?sica alta, fiestas y quejas. Entiendo y acepto que sere? responsable por cualquier dan?o hecho al apartamento, accesorios o muebles, que pueda ser por causa de uso excesivo, mal uso o negligencia. Entiendo y estoy de acuerdo con que cualquier coste de reparacio?n o costes adicionales de limpieza sera? deducido del depo?sito, si la cantidad del total de los costes de reparacio?n suma a menos que el depo?sito. Si el coste de la reparacio?n de cualquier dan?o excede el depo?sito, entiendo y estoy de acuerdo con que tendre? que pagar el resto de los costes de reparacio?n en efectivo al final de mi estancia. Si esto no ocurre, entiendo y acepto que los costes adicionales se cargara?n a la tarjeta de cre?dito utilizada en la reserva del apartamento.

Pagos

Confirmo los siguientes pagos:

Salva2_3-1 (STFM) (Salva2_3-1 (STFM))	€422,10
Standard - 7 days - 3 huespédes	
Cleaning fee	€134,66
Damage waiver	€25,00
Tasa Turística	€93,75

Fecha
02/01/2026

Nombre
Grzegorz Kapelak

Yo, **Grzegorz Kapelak**, acepto y autorizo los cargos derivados de mi reserva, reconociéndolos como legítimos y no sujetos a reclamación.

